

Herzlich Willkommen

Umbauen **oder** neu bauen

Themen



Portrait

Grundfragen

Beispiel 1

Beispiel 2

Beispiel 3

Beispiel 4

Fazit und Schluss



Team
und
Standort

An illustration of a town with various buildings and a street. A prominent pink callout box with a white border contains the text "ENGELBERG-STRASSE 44A" in white, bold, uppercase letters. Below the callout box, the text "NEUER STANDORT Z'MITTST IM DORF" is written in white, bold, uppercase letters. At the bottom of the illustration, the text "WIR SIND UMGEZOGEN" is written in white, bold, uppercase letters. Below this, a short paragraph in white text reads: "Wir freuen uns, Sie per sofort an unserer neuen Wirkungsstätte mitten in Stans begrüßen zu dürfen. Besuchen Sie unsere grossräumige Ausstellung, gerne vereinbaren wir einen Termin mit Ihnen." The background is a dark blue color.

ENGELBERG-STRASSE 44A
NEUER
STANDORT
Z'MITTST
IM DORF

WIR SIND UMGEZOGEN

Wir freuen uns, Sie per sofort an unserer neuen Wirkungsstätte mitten in Stans begrüßen zu dürfen. Besuchen Sie unsere grossräumige Ausstellung, gerne vereinbaren wir einen Termin mit Ihnen.



Unsere Kompetenzen

Bodenpflege **VELUX Dachfenster** Terrassenboden Baubewilligung **Parkettboden** Insektenschutz **Fassade** Umbau
Renovation **Planung** Treppen Hitzeschutz Verdunkelungsrollo **Tageslicht** Wohnen Wärmedämmung **Holzschädling**
Gebäudehülle Anbau **Dach** Pilzbefall **Möbel** Energie Aufstockung



Unser Leitsatz



WIR FINDEN LÖSUNGEN.

Grundfragen

- ✓ **Zustand des bestehenden Hauses**
- ✓ **Gesetze, Pflichten und Lasten**
- ✓ **Kosten**
- ✓ **Umweltaspekte**
- ✓ **Lage**
- ✓ **Architektonischer Wert**
- ✓ **Zukünftige Bedürfnisse**

$$F = G \frac{m_1 m_2}{d^2}$$

Beispiel 1

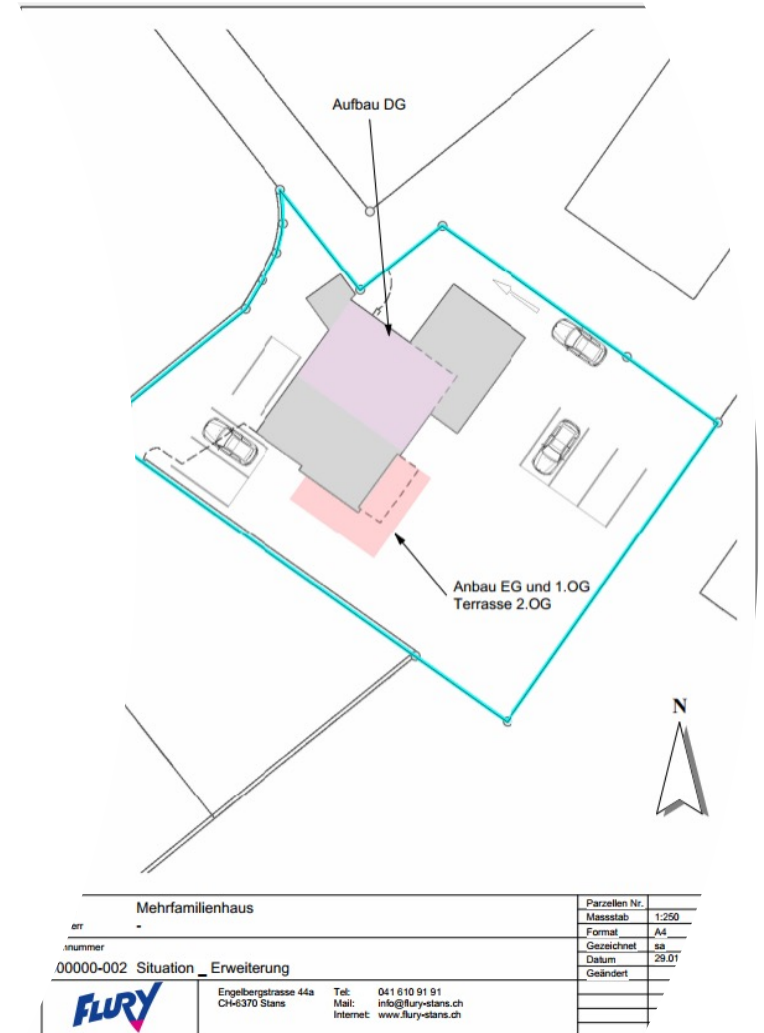
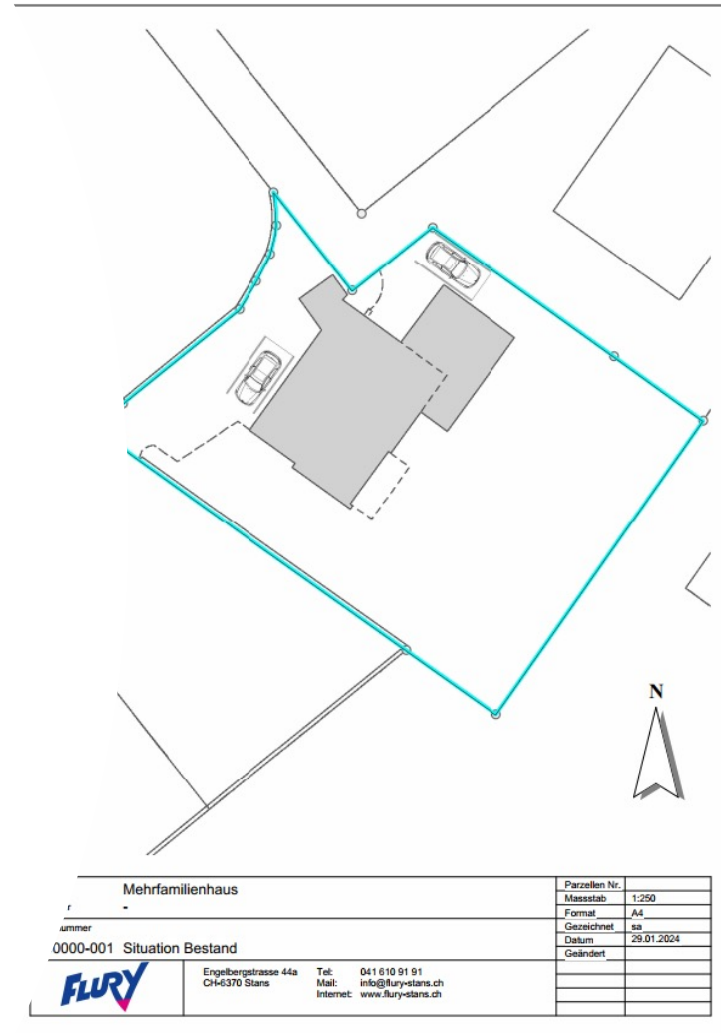
$$F - E + V = 2$$

$$E = mc^2$$

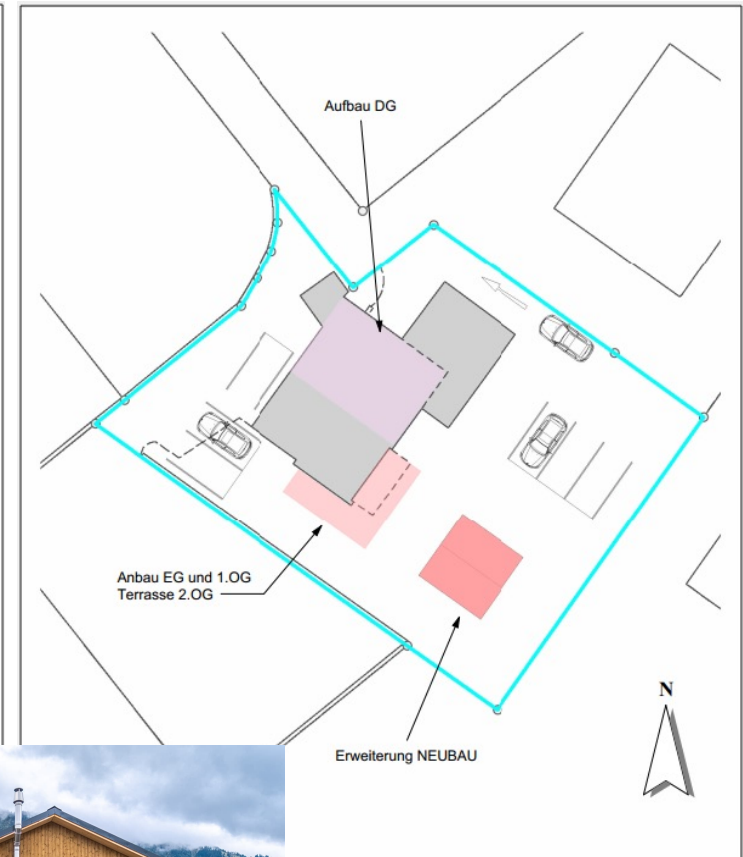
$$\frac{\partial^2 u}{\partial t^2} = c^2 \frac{\partial^2 u}{\partial x^2}$$

$$\frac{df}{dt} = \lim_{h \rightarrow 0} \frac{f(t+h) - f(t)}{h}$$

001
Situation
Bestand
002
Situation
Erweiterung



003 Situation Erweiterung Plus

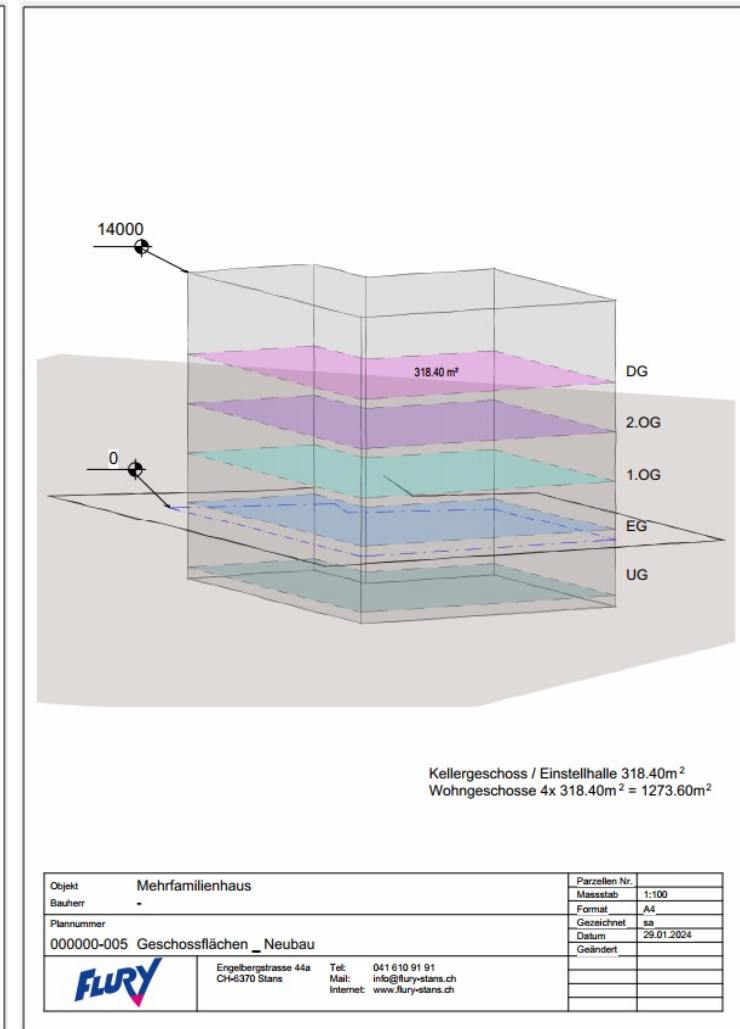


Objekt	Mehrfamilienhaus
Bauherr	-
Plannummer	000000-003 Situation _ Erweiterung PLUS
FLURY	Engelbergstrasse 44a CH-6370 Stans Tel: 041 610 91 91 Mail: info@flury-stans.ch Internet: www.flury-stans.ch



Parzellen Nr.	
Massstab	1:250
Format	A4
Gezeichnet	sa
Datum	29.01.2024
Geändert	
PLUS	
p 44a	Tel: 041 610 91 91 Mail: info@flury-stans.ch Internet: www.flury-stans.ch

004 Situation Neubau



$$F = G \frac{m_1 m_2}{d^2}$$

Beispiel 2

$$F - E + V = 2$$

$$E = mc^2$$

$$\frac{\partial^2 u}{\partial t^2} = c^2 \frac{\partial^2 u}{\partial x^2}$$

$$\frac{df}{dt} = \lim_{h \rightarrow 0} \frac{f(t+h) - f(t)}{h}$$



Parzellen
Verdichtung



$$F = G \frac{m_1 m_2}{d^2}$$

Beispiel 3

$$F - E + V = 2$$

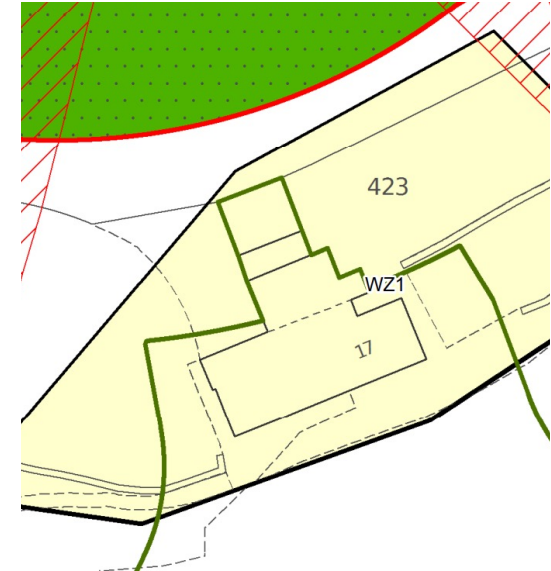
$$E = mc^2$$

$$e^{2\sigma} = \frac{c^2 - \omega^2}{ds^2} \geq 0$$

$$\frac{\partial^2 u}{\partial t^2} = c^2 \frac{\partial^2 u}{\partial x^2}$$

$$\frac{df}{dt} = \lim_{h \rightarrow 0} \frac{f(t+h) - f(t)}{h}$$





Rundgang

- Standort, aktuelle Nutzung, Ausnützung, Grenzen und Nachbarn, Rechte und Pflichten, Denkmalpflege (Inventar), Gesetze, Naturgefahren, Werkleitungen.....



Substanz und deren Zustand

von Fundament bis zum Dach



Jede Dachseite sein eigener Ziegel



Entscheid Neubau



Das
Resultat

$$F = G \frac{m_1 m_2}{d^2}$$

Beispiel 4

$$F - E + V = 2$$

$$E = mc^2$$

$$e^{\frac{(x-u)^2}{2}}$$
$$ds \geq 0$$

$$\frac{\partial^2 u}{\partial t^2} = c^2 \frac{\partial^2 u}{\partial x^2}$$

$$\frac{df}{dt} = \lim_{h \rightarrow 0} \frac{f(t+h) - f(t)}{h}$$







ZUR

Fazit und Schluss

**Eine gründliche
Bewertung der
Immobilie ist der Start
für Ihre
Entscheidungsfindung**

Herzlichen

Dank

flury-stans.ch